



Technologie-
und Gründerzentrum
Bautzen GmbH

Technologie- und Gründerzentrum Bautzen GmbH Aktuelle Mietangebote 03/2018



Gewerbeflächen Haus 1 bis Haus 3

Hallenflächen:	5.700 m ²	davon frei 1.000 m ²
Büroflächen:	4.200 m ²	1.000 m ²
Werkstatt/Lager:	100 m ²	100 m ²

Infrastruktur und Service:

Telekommunikations- und Netzwerktechnik
Klimatisierte Räume
Personen- und Lastenaufzüge

Seminar- und Tagungsräume
teilweise ESD-Fußböden in den Hallen
Cafeteria

Kontakt:

Technologie- und Gründerzentrum Bautzen GmbH
Preuschwitzer Straße 20
02625 Bautzen
Telefon: +49 3591 380-2020
Telefax: +49 3591 380-2021
Mail: tgz@tgz-bautzen.de

Geschäftsführung:

Prof. Dr. Jürgen Besold

Mietobjekt Haus 1



Details:

Ebene	Raumtyp	Raum	Ausstattung	Fläche/m ²	Verfügbarkeit
1	Halle	103	- Kraftstromanschluss - Raumhöhe 4,00 m	300	mittelfristig
		113/ 114	- Be- und Entladen über Rampen - Flur gabelstapelfähig - Sanitäranlagen	700 (teilbar)	mittelfristig
2	Büro	213.1- 213.14	- Büroeinheit mit Sanitärflächen - Teppichboden	224	sofort sofort
		213.7	- Teppichboden	104	
	Büro	201.5	- Büroeinheit	52	sofort
		201.6- 201.69	- Büroeinheit mit Sanitärflächen Teppichboden kleinteilige Vermietung möglich bedarfsgerechter Umbau	273	kurzfristig
Büro	201.4	- Teppichboden	104	sofort	
3	Büro	302.4	- Teppichboden	21	sofort
		306.3		25	sofort
		306.4		50	sofort
4	Büro	406	- Teppichboden	25	sofort

Ebene 1: Hallenflächen

Ansicht Hallenflächen (Beispiel)



Lage- und Zuschnitt der verfügbaren Flächen



Ebene 2: Hallenflächen mit ESD-Fußboden

Ebene 2: Büroflächen

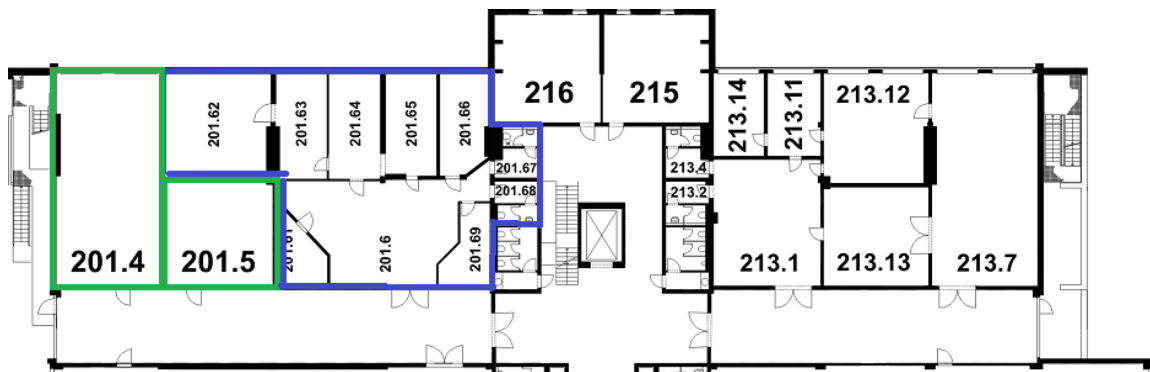
Ansicht Bürobereich



Lage und Zuschnitt der verfügbaren Flächen



Ebene 2, Süd



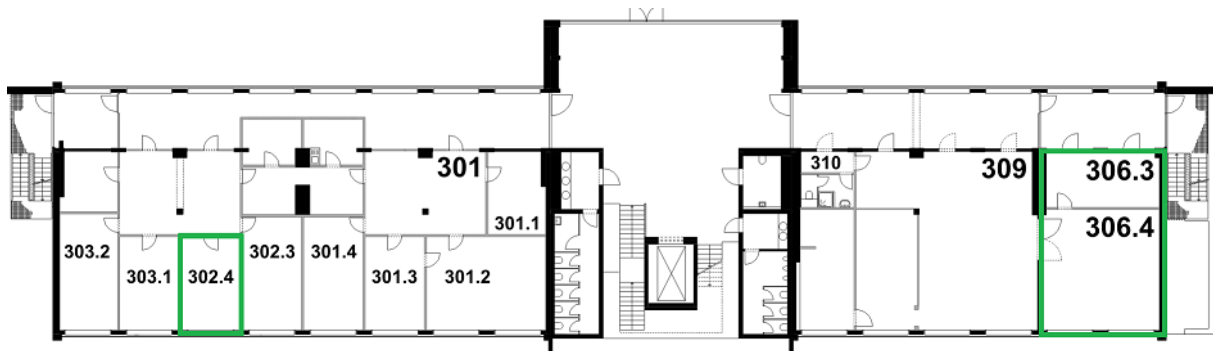
Ebene 2, Nord

Ebene 3 und 4: Büroflächen

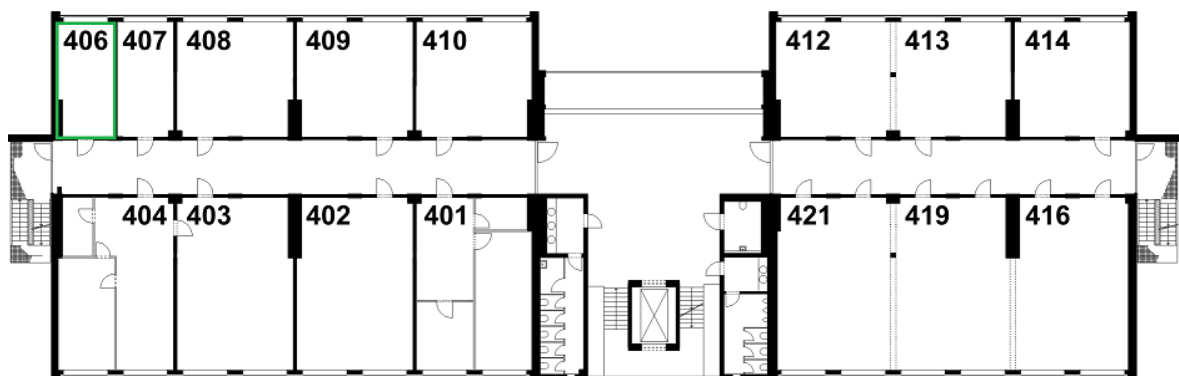
Ansicht Bürobereich



Lage und Zuschnitt der verfügbaren Flächen



Ebene 3



Ebene 4

Verfügbarkeit der Flächen:

sofort ■ kurzfristig ■ mittelfristig ■

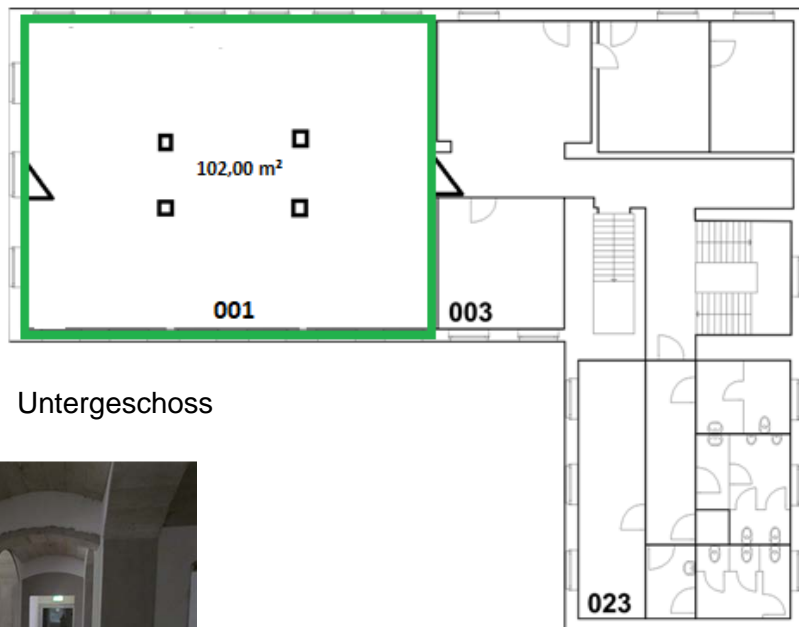
Mietobjekt Haus 2



Details:

Ebene	Raumtyp	Raum	Ausstattung	Fläche/m ²	Verfügbarkeit
UG	Werkstatt/Lager	001	- Betonboden	102	sofort

Lage, Zuschnitt und Ansicht der verfügbaren Flächen



Untergeschoss



Mietobjekt Haus 3



Details:

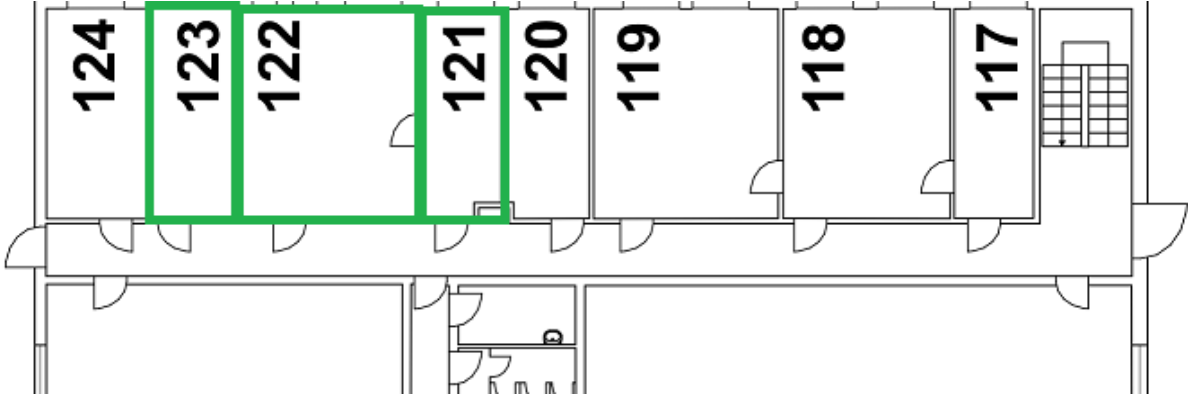
Ebene	Raumtyp	Raum	Ausstattung	Fläche/m ²	Verfügbarkeit
EG	Büro	121	- Teppichboden - Gemeinschaftsküche	17	sofort
		122		40	sofort
		123		20	sofort
OG	Büro	207	- Teppichböden - Gemeinschaftsküche	44	sofort

Erdgeschoss / Obergeschoss Büroflächen

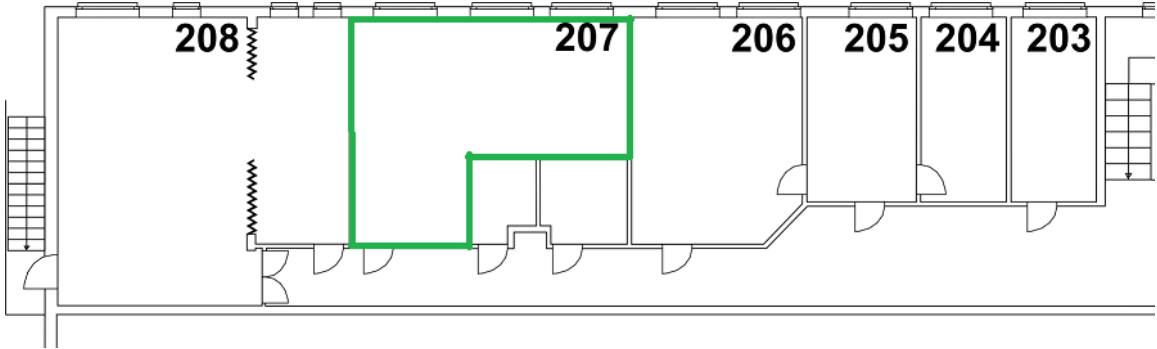
Ansicht Büroflächen (Beispiel)



Lage und Zuschnitt der verfügbaren Flächen



Erdgeschoss



Obergeschoss

Verfügbarkeit der Flächen:

- sofort ■
- kurzfristig ■
- mittelfristig ■